

Mikebuda Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2016. (VII.14.) önkormányzati rendelete
Mikebuda község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
10/2005. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 6. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, a 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: PMKH) Pest megye Főépítésze, PMKH Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály, PMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága, Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság, Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala, PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Útügyi Osztálya, PMKH Érdi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, PMKH Földhivatali Főosztály, PMKH Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, PMKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Pest Megyei Rendőr-főkapitányság, PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Földmérési és Távérzékelési Intézet, Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal Erdészeti Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal Építésügyi Csoportja és az érintett partnerek és önkormányzatok véleményének kikérésével, a Mikebuda község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2005. (IX. 28.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: HÉSZ) az alábbiak szerint módosítja.

1. § (1) Jelen rendelet melléklete az 1. melléklet: Külterületi övezeti terv a 055/2 és 055/10 helyrajzi számú telkek vonatkozásában, amely a HÉSZ-nek az ÖT jelű rajzi mellékletét, a Külterületi övezeti tervlapot módosítja.

(2) A HÉSZ 1. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A HÉSZ mellékletei:

- a) SZT: Belterületi szabályozási tervlap (M=1:2000)
- b) ÖT: Külterületi övezeti tervlap (M=1:10 000)
- c) Külterületi övezeti terv a 055/2 és 055/10 helyrajzi számú telkek vonatkozásában (M=1:5000)”

2. § (1) A HÉSZ 26. § (2) bekezdése az alábbi t) ponttal egészül ki:

„1) A telek be nem építhető részeként jelölt területen a rét művelési ágú alrészletek művelési ága nem változtatható meg.”

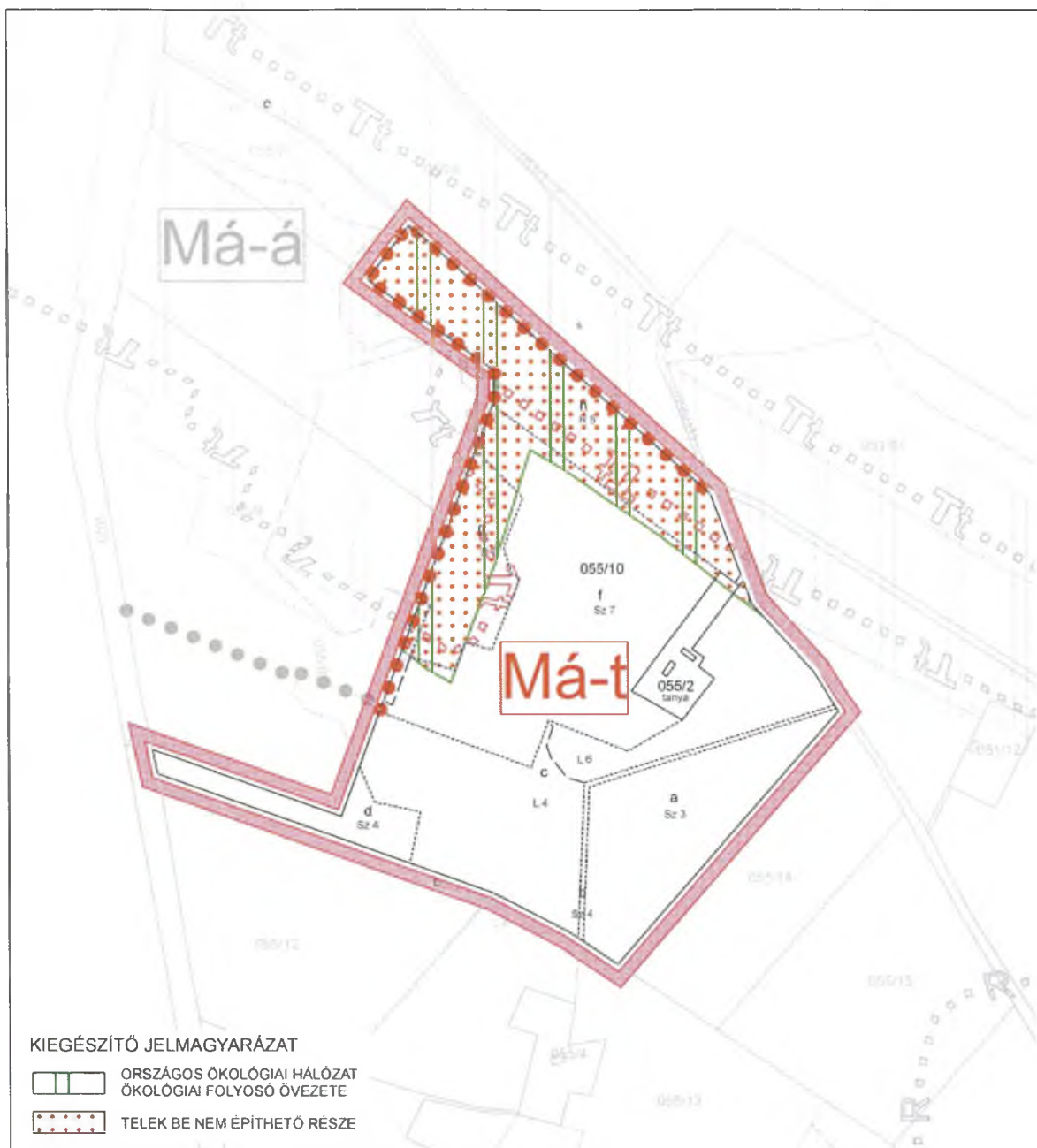
3. § Jelen rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

Takácsné Mocsári Ibolya s.k.
polgármester

Kovács Zoltánné dr. s.k.
jegyző

módosító rendelet 1. melléklete:

Külterületi övezeti terv a 055/2 és 055/10 helyrajzi számú telkek vonatkozásában
(M=1:5000)



A 055/2 és 055/10 helyrajzi számú telkekre vonatkozó övezeti tervet vastag piros vonal határolja körül. A határoló vonalon kívül szürkével ábrázolt területre a hatálya nem terjed ki.