

MEGHÍVÓ

Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 31-én (szerda) 16.30 órakor kezdődő
ülésére,

melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Községháza ülésterme (2736 Mikebuda, Fő u. 19.)

Napirendi javaslat:


1. Beszámoló a Mikebuda Község Önkormányzata 2022. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
2. Beszámoló a Mikebudai Óvodában folyó szakmai munkáról
Előadó: Szebeni Sándorné óvodavezető
3. A Mikebudai Óvoda munkaterve a 2022/2023. nevelési évre
Előadó: Szebeni Sándorné óvodavezető
4. Előterjesztés gyermekétkeztetés tárgyában
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
5. A gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 9/2020.(VIII.27.)
önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
6. Beszámoló a társulások munkájáról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
7. Előterjesztés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási
lehetőségről
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
8. Mikebuda közműves ivóvízellátás 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési
Tervének véleményezése
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
9. Előterjesztés önkormányzati lakás vásárlása iránti kérelem tárgyában
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
10. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Előterjesztés önkormányzati ingatlan bérlete ügyében
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Mikebuda, 2022. augusztus 26.




Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester

Mikebuda Község
Önkormányzata Képviselő-
testületének

2022. augusztus 31-i

ülésének jegyzőkönyve

*Határozatok száma: 42-49/2022. (VIII.31.)
Rendeletek száma: 9/2022. (IX.01.)*

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községházán

2022. augusztus 31-én megtartott üléséről

Jelen voltak:

Képviselő-testületi tagok:

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Ocsenás Mihályné alpolgármester

Csicsó László képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Szebeni Sándorné óvodavezető

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester a megjelentek köszöntése és a határozatképesség megállapítását követően a napirendre tett javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló a Mikebuda Község Önkormányzata 2022. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
2. Beszámoló a Mikebudai Óvodában folyó szakmai munkáról
Előadó: Szebeni Sándorné óvodavezető
3. A Mikebudai Óvoda munkaterve a 2022/2023. nevelési évre
Előadó: Szebeni Sándorné óvodavezető
4. Előterjesztés gyermekétkeztetés tárgyában
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
5. A gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 9/2020.(VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző
6. Beszámoló a társulások munkájáról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

7. Előterjesztés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
8. Mikebuda közműves ivóvízellátás 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
9. Előterjesztés önkormányzati lakás vásárlása iránti kérelem tárgyában
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
10. Egyebek

1.Napirend: Beszámoló a Mikebuda Község Önkormányzata 2022. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Elkészült a beszámoló önkormányzatunk első féléves gazdálkodásáról. Az előterjesztés kiküldésre került email-ben és papír alapon is a részetteknek. Mindjárt az elején át is adnám vezetőnek a szót, aki ehhez kapcsolódóan szeretne kérni valamit.

Szebeni Sándorné óvodavezető: A megemelkedett létszámunk miatt, most szembesültünk azzal a ténnyel, hogy néhány dologból, eszközből kevesebb van, mint amire szükség lenne. Ilyenek például a székek, fektetők. A 19-es létszámból egyelőre 3 kivétellel minden gyerek itt alszik, így szükségünk lenne 4 db fektetőre. A Nomiland Kft-nél találtam elég kedvező áron műanyag fektetőt, paplant, párnákat és lepedőket, ezekből 4-4 darabbal számolva összesen 98.800.- Ft lenne a vételár. Ami még a szívünk csücske lenne, az a babaszoba. Nem olyan régen a szülők és a mi segítségünkkel tudtuk venni egy kis szekrénykét. De oda nagyon hiányozna még szék, kisasztal, kiskanapé. Most elég sok is a kicsi gyerek, konkrétan 8 picinykénk van, akikkel jól ki tudnánk használni a babaszobát. Ehhez szeretnék támogatást kérni a képviselő testülettől, illetve, hogy mekkora, azaz összeg, amit elkölthetünk erre, persze a fontossági sorrend figyelembevételével.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: A költségvetésünkben 300.000.- Ft-ot terveztünk, olyanokra, hogy hűtőszekrény, vasalóállvány, vasaló, létra stb. Ebből a 300.000.- Ft-ból június 30-ig 52.994.- Ft-ot használtatok fel. Ez alapján van még kb 247.000.- Ft, amit fel lehet használni. Én azt gondolom ezen nem kell sokat gondolkodnunk.

Szebeni Sándorné óvodavezető: Nagyon szépen köszönöm a segítséget és biztos vagyok abban, hogy a gyerekek nagy örömmel fogják majd birtokba venni az új kisbútorokat.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Ezen kis kitérő után, kérem térjünk vissza az előterjesztett beszámolóra, amelyet elfogadásra javaslak.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2022. (VIII.31.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az önkormányzat 2022 I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-7. számú mellékekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

2.Napirend: Beszámoló a Mikebudai Óvodában folyó szakmai munkáról

Előadó: Szebeni Sándorné óvodavezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléke)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Következő napirendi pontunk az óvodai beszámoló a 2021-2022-es nevelési évre. Át is adnám a vezetőnek a szót.

Szebeni Sándorné óvodavezető: Az elmúlt nevelési év elég változatos volt. Volt rossz oldala, mint például a COVID. Az egyik jelentős mozzanata az évnek az volt, hogy Háder Ibolya óvodapedagógus elhagyta intézményünket. Igyekeztünk minden fronton elvégezni a feladatainkat. Van egy kis lemaradásunk, még hozzá a Munkavédelmi Szabályzatot kellene felülvizsgálnunk. Ehhez kapcsolódóan a holnapi napra terveztünk egy tűzriadót, melyet dokumentálnunk kell. Nem kis örömmel mondhatom el, hogy minden gyermeknek elkészült a gyermeki fejlődést kísérő dokumentációja. Ez azt tartalmazza, mennyit fejlődött a gyermek az első félév alatt, mennyit a második félév alatt. Sikerült mindent a szülőkkel megbeszélni egyeztetni, illetve mindenki kapott is a gyermekéről egy fénymásolt példányt. 6 gyermek ballagott el az idén, remélem helyt állnak az iskolában, minden jót kívánunk nekik. Gyermekinkkel Mátékovics Márta foglalkozott, mint logopédus és fejlesztő pedagógus. Valamint, amit még szeretnék aláhúzni, az az, hogy ez az óvoda ezzel a felszereltséggel, ezzel a miliővel az valami csodálatos. Nagyon szeretjük mi dolgozók és a gyerekek is. Szerintem minden óvodavezető, óvodapedagógus örülne, ha ilyen óvodában dolgozhatna. A gyerekek nagyon szeretik a szépet és a jót, amit rögtön észre is vesznek. Köszönjük szépen!

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Mi is köszönjük az elmúlt nevelési évben végzett munkátokat. Képviselő társaimnak, ha nincs kérdése, köszönettel elfogadjuk a beszámolót.

3.Napirend: A Mikebudai Óvoda munkaterve a 2022/2023. nevelési évre

Előadó: Szebeni Sándorné óvodavezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléke)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Rá is térhetünk a következő napirendre. Elkészült egy új munkaterv, a 2022-2023. nevelési évre.

Szebeni Sándorné óvodavezető: Az idén nagy fába vágtuk a fejszénket. Mivel kicsi óvoda vagyunk, így az óvodapedagógusok száma is csak kettő. Igyekszünk minden dokumentumot, szabályzatot elkészíteni, megcsinálni még a nevelés mellett, és erre kaptunk is pozitív

visszaigazolást, amikor a vezető ellenőrzés volt. tudom, hogy miben van némi elmaradásunk és ezzel kapcsolatban elég keményen fogalmaztam meg hogy több intézkedési tervet, a dokumentumok aktualizálását, jogszabályoknak való megfelelést folyamatosan, esetleg nevelésnélküli munkanapokon tudjuk a kollégával közösen megbeszélni, megcsinálni. Nagyon fontosnak tartjuk, hogy az időt hatékonyan használjuk ki, illetve nagyon fontos még a pontos dokumentáció vezetése. Mind a felvételi, mulasztási napló, mind a beíratási napló, a mérések is napra készek legyenek. Megpróbálunk minél több információt gyűjteni, mind szakmailag, mind jogszabályi értelemben, mi az, amire nagyon oda kell figyelni. Négy nevelés nélküli munkanapot iktatunk be, az első október 3-án, a másik november 30-án lesz. Ezt azért is találtam fontosnak, mert intézményi, tanfelügyeleti ellenőrzésünk lesz december elején. Ezen a két napon minden szükséges dokumentációt napra készen összeállítunk, felülvizsgálunk.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Szeretném javasolni a testületnek, hogy külön határozatban határozzuk meg a Mikebudai Óvoda nyitvatartási rendjét, hiszen változás fog beállni ebben és akkor erről egy önálló testületi döntést hozunk és akkor ez alapján akkor már az SZMSZ-t nekünk nem kell már jóváhagyni. A nyitva tartást egyeztetted a szülőkkel.

Szebeni Sándorné óvodavezető: Igen egy gyereknél volt probléma, ott is csak akkor, amikor az apuka hozza a gyereket, de végül erre a három napra találtak megoldást. Egy másik szülő pedig jelezte, hogy a gyerekeket 7 óra előtt 5 perccel letenné, mert 7 órára megy dolgozni, itt Mikebudán egy helyi vállalkozáshoz. Természetesen ez megoldható, hiszen akkor mi már itt vagyunk. Az előző két nevelési évben azért volt fontos, hogy 6.30-kor nyissunk, mert akkor négy gyermeket hoztak már, akiknek a szülei messzebbre járnak dolgozni, ők pont azok, akik elballagtak. A mostani nyitva tartással nagyobb az átfedés, többet tudunk foglalkozni a gyerekekkel.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Természetesen, ha következő nevelési évben változnak az igények, akkor jövő ilyenkor újra tárgyalhatjuk a nyitvatartási időt.

Csicsó László képviselő: Évközből is lehet majd módosítani?

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Az más nem volna túl célszerű, de következő nevelési évben minden további nélkül lehet majd ezt módosítani.

Akkor én szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

Csicsó László képviselő: Vegyük bele azt, hogy igény esetén felülvizsgáljuk.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Az előbb már megbeszéltük, hogy a következő nevelési évben vizsgáljuk felül.

Csicsó László képviselő: Akkor én tartózkodom. Ti is tudjátok, hogy egy szülő problémázott ezen. Ezért jó lenne, ha minden évben felülvizsgálánk.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Nem is értettük a problémát, hiszen ennél a családnál az anyuka itthon van a kisebb testvérrel, és egyébként most beszéltünk arról is, hogy minden nevelési év elején ezt felülvizsgáljuk.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

43/2022.(VIII.31.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 1-től a Mikebudai Óvoda nyitvatartási rendjét hétfőtől péntekig reggel 7.00 órától 16.00 óráig határozza meg.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Illetve kérem szavazni a munkaterv elfogadását illetően.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2022.(VIII.31.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Mikebudai Óvoda 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervét kikötés nélkül elfogadja,
2. jóváhagyja 2022. szeptember 1-től kezdődő nevelési év helyi rendjét,
3. felhatalmazza a polgármestert a záradék aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: 1-2. pont tekintetében az óvodavezető

3. pont tekintetében polgármester

4.Napirend: Előterjesztés gyermekétkeztetés tárgyában

Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Jeleztük az előterjesztésben, hogy a mai nappal lejár a jelenlegi vállalkozóval a szerződésünk, ezért jegyző asszony kért árajánlatokat. A táblázatból láthatjátok az árakat. Három árajánlat érkezett, Eatrend Kft ajánlata a legdrágább, a Csiló és Társa Kft a legolcsóbb, de ő kér edényzetet, amiben szállítani tudja az ételt. 4 db edényt kérnek, aminek az ára kettőszázezer forint körül lenne. Illetve van az eddigi vállalkozónk Réczi Pál ajánlata, amely egy kicsivel magasabb, mint a Csiló és Társa Kft ajánlata.

Tehát azt kellene eldöntenünk, hogy az évek óta jól megszokott, ismert étkezést egy kicsit magasabb áron, vagy egy új vállalkozással kötünk szerződést. Ha az új vállalkozást a Csiló és Társa Kft választjuk, akkor viszont edényzetet kell beszerezni. Én nem ismerem őket, nem tudom esetleg valaki közületek ismeri-e őket. Réczi Pál ismerjük, Irénke neked mik a tapasztalataid vele kapcsolatban?

Szebeni Sándorné óvodavezető: Nagyon finoman főznek, nagyon szeretik a gyerekek. változatos a tízórai, az ebéd és az uzsonna tekintetében is. Nem nagyon van maradékunk. Én mellette voksolnék, nem mindegy, hogy a gyerek megeszi jóízűen, vagy ott marad a tányérjában és üres hassal megy haza. Amit egy kicsit hiányolok az a gyümölcsökből egy kis bepótlás.

Folyamatosan mindig időben érkeznek, ami számunkra nagyon fontos, nem kell rá várni.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Én a szünidei gyermekétkeztetés kapcsán, annyit tudok mondani, hogy mindig időben kellő mennyiségű és minőségű ételt hozott. Ezek a mi

tapasztalataink vele kapcsolatban. Ami még szintén mellette szól, hogy biztosítja számunkra a megfelelő edényzetet, míg a másik ajánlatnál nekünk kellene azt beszerezni. Itt csendben megjegyezném, hogy nagyjából annyiba kerülne az edény, mint amivel több a Réczi Pál ajánlata. Jegyző asszonytól kérdezem, hogy választhatjuk az egyébként kicsit drágább ajánlatot is?

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Igen, előterjesztésben szereplő határozati javaslatban is úgy van megfogalmazva, hogy „mint az összeségében legkedvezőbbet fogadja el” a testület.

Csicsó László képviselő: Én a dátumokkal vagyok megint egy kicsit bajba, az eddigi szerződés augusztus 31-vel jár le, viszont az újat meg csak szeptember 5-től kötjük?

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Mint látod, már 18.00 óra körül jár az idő. Nagyon nehéz volna most értesíteni a vállalkozót, hogy holnaptól hozhatja az ételt. Én megbeszéltem az eddigi vállalkozóval, hogy legyen szíves még ezen a héten biztosítani az étkezést és döntésünket követően a holnapi nap folyamán értesíteni fogjuk őket.

Ezek fényében szeretném, ha érdemben hozzászólnátok.

Ocsenás Mihályné alpolgármester: Én a Réczi Pált támogatom, szerintem ami eddig jól bevált azt ne adjuk fel.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2022.(VIII.31.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fenntartásában működő Mikebudai Óvoda közétkeztetési feladatának ellátására **Réczi Pál egyéni vállalkozó** (2730 Albertirsa, Pesti út 136.) ajánlatát, mint az összességében legkedvezőbbet fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön szerződést a szolgáltatás ellátására 2022. szeptember 5-2023. augusztus 31. közötti időszakra, az ajánlatban vállalt feltételek szerint.

Határidő: 2022. szeptember 2.

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

5.Napirend: A gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 9/2020.(VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kovács Zoltánné dr. jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: És akkor előzőkkel összefüggésben a gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló rendeletet is módosítanunk kell.

Csicsó László képviselő: A rendelet 2. § 1-es bekezdésében a nyersanyag árak szerepelnek. Ez nem baj? Nem a vállalkozói díjat kell feltüntetni?

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Nem, mert a szülőktől csak a nyersanyagár plusz áfát lehet elkérni a vállalkozói díjat nem. A kettő közötti különbséget azt önkormányzatnak kell állni.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Mikebuda Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022.(IX.01.) számú önkormányzati rendelete
a gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról**

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 29.§ (1) és a 151.§ (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 7/2017. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 2. § helyébe az alábbi § lép:


„2. § (1) Mikebuda Község Önkormányzata az óvodában alkalmazandó gyermekétkeztetés intézményi térítési díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) tízórai 150 Ft/fő/nap,
- b) ebéd 450 Ft/fő/nap,
- c) uzsonna 150 Ft/fő/nap.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított térítési díjak az általános forgalmi adót tartalmazzák.”

2. §

Ez a rendelet 2022. október 1-én lép hatályba.


Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester

Kovács Zoltánné dr.
jegyző

6.Napirend: Beszámoló a társulások munkájáról

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Beszámoló a társulások munkájáról a következő napirendünk. A kiküldött anyagból áttanulmányozhattátok a társulások működését, különösebb hozzáfűzni való nincs. A társulások munkájának beszámolóját elfogadjuk.

7.Napirend: Előterjesztés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Ha az előterjesztést átnéztétek, akkor tulajdonképpen arról kell döntenünk, hogy a Magyar Államnak ingyenesen átadjuk-e a

víziközmű vagyont és a víziközmű rendszer üzemeltetését. Természetesen annak fejében, hogy nekünk az ellátási kötelezettségünk megszűnne.

Csicsó László képviselő: Most csak a vízhálózatot adjuk át, vagy a BÁCSVÍZ is beolvad?

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Mindent víztornyot, rendszert, működtető vagyont, részesedést, fejlesztési forrást, ha van, bérleti díjak.

Csicsó László képviselő: Az antennák, amik a víztornyon vannak, azoknak a bérletidíját is?

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Igen, azt is.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Onnantól kezdve nyilván nem kaphatunk bérleti díjat se a Telekomtól, se a többi mobil szolgáltatótól. Ez az alapvető veszteségünk. Amúgy viszont nem minket terhel az ellátási kötelezettség, vagy éppen a vízhálózat fejlesztése. Ha viszont nem adjuk át, akkor az üzemeltető cég veszteségeibe is be kell pótolni, mint tulajdonosnak.

Csicsó László képviselő: Majd ezzel is úgy járunk, mint a személyszállítással, mióta az államhoz került, azóta nincs rendes szállítás.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: A személyszállítás nincs állami tulajdonban, jövő év július 1-től veszi át majd a MOL, ők nyerték meg a tendert. Jelenleg DTKH társulása látja el a feladatot. Visszatérve a vízhálózatra. Két alapvető probléma van, az egyik, hogy valami probléma lép fel a rendszerben. Mint tudjuk ez a rendszer is elég régi és egyre többször fog előfordulni csőtörés, szivárgás. 2011. óta le van szabályozva víz szolgáltatói ára, viszont a szolgáltatók a kiadásukat bérköltséget, üzemanyagot stb fizetniük kellet, így a rendszerek felújítására nem nagyon maradt pénz. Most pedig az emelt rezsikákkal, nem tudom, hogy hogy fognak működni.

Egyébként én azt gondolom, hogy ezek a cégek, mint például a BÁCSVÍZ megfognak maradni üzemeltetőként, többségi állami tulajdonban., összevonásokkal.

Csicsó László képviselő: Mennyi bevételtől esünk el ez miatt?

Takács Zsolt képviselő: Vagy azt is kérdezhajjuk mennyi kiadást fog ez eredményezni, ha nem adjuk át?

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Kb 3 millió forintnyi veszteség lesz, a víztorony bérleti díjainak elvesztése miatt, költségünk csak akkor keletkezhaj, ha nem adjuk át.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2022.(VIII.31.) határozat

1. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete kinyilvánítja, haj
a) a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
b) az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BÁCSVÍZ Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint

- c) az átruházással érintett víziközmű vagyонhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyон és az azt működtető vagyон Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

8.Napirend: Mikebuda közműves ivóvízellátás 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervének véleményezése

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Mint minden évben most is véleményeznünk kell a Gördülő Fejlesztési Tervet, az előterjesztésben részletesen olvashattatok erről. Én azt gondolom különösebb hozzáfűzni valónk nincsen, kérem elfogadni a határozati javaslatot.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2022.(VIII.31.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ -a alapján a BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített, Mikebuda közműves ivóvízellátására vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal és formában véleményezte, jóváhagyta.

Határidő: 2022.09.12.

Felelős.: polgármester

9.Napirend: Előterjesztés önkormányzati lakás vásárlása iránti kérelem tárgyában

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Patakiné Gönczi Friderika nyújtott be kérelmet, aki szeretné megvásárolni az általuk jó néhány éve lakott önkormányzati bérlakást. Rendezte hátralékát, innentől kezdve mi döntünk arról, hogy hogyan tovább, az ehhez kapcsolódó jogokat a testület gyakorolja.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: A kérelemben jelezte, hogy részletekben szeretné kifizetni, ami azt jelenti, hogy a lakás vételárának 25%-t egyösszegben, a fennmaradót pedig 15 év alatt kell megfizetnie. Természetesen, ha úgy dönt a testület, hogy eladja az ingatlant, akkor első

lépésként értébecslést kell kérni, amely meghatározza a forgalmi értékét a lakásnak. Illetve, ha az ingatlan becslés után a vételi szándékától eláll, akkor vállalja az értébecslő díjának megfizetését.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2022.(VIII.31.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a 2736. Mikebuda, Erdő u. 3. szám alatti 91//A helyrajzszámú, 36 m² alapterületű, komfort nélküli bérlakást.

A Képviselő-testület a forgalmi érték megállapítása céljából ingatlanforgalmi értébecslést rendel meg.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

10.Napirend: Egyebek

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Érkezett hozzánk egy kérelem, amit Gulyásné Gó Melinda nyújtott be. 2022. szeptember 24-én szeretné megrendezni a szüreti felvonulást, illetve utána este 20.00 óráig a Sportpályán bált rendezne. Ehhez kéri az önkormányzat segítségét, hogy általa szervezendő szüreti rendezvény céljára a községi Sportpályát térítésmentesen használhassa. Szerintem ennek nincs akadálya, kérem szavazzatok.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2022.(VIII.31.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gulyásné Gó Melinda kérelmére 2022. szeptember 24-én az általa szervezendő szüreti rendezvény céljára a községi Sportpálya térítésmentes használatát biztosítja.

Csicsó László képviselő: Többen is jelezték a zártkertekből, hogy nem vitték el a szemetet. Hiába megy ki a szemetes autó, akkor sem viszi el még a fizető zsákokat sem.


Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Hozzám nem érkezett panasz. Igazi megoldást az jelentene számukra, ha többen felkeresnék a szolgáltatót és kérnék a szerződéskötést, akkor a téli hónapokban is megoldott lenne a szemétszállítás.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Egyébként pedig a problémával, ha nem viszik el a szemetet, a szolgáltató ügyfélszolgálatánál tehetnek bejelentést.


Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Néhány dolog még, pár napon belül befejeződik a Művelődési Ház tetőszerkezetének felújítása. A Jókai és Sport utcák szilárd burkolattal való kiépítése befejeződött, a műszaki átadás megtörtént. Az Idősek Napját szeptember 30-án szeretnénk megtartani a Művelődési Házban.

Más hozzászólás nem lévén a képviselő-testület ülését bezárom.

Kmf.


Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester




Kovács Zoltánné dr.
jegyző