

Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2014. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Mötv. 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következő rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya Mikebuda község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Mikebuda község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben közterületként meghatározott terület.
- b) utcanév: földrajzi név, az út, utca, a tér, a park, a köz, stb. jellegű közterület neve, amely előtagból (pl.: személynév, fogalom, tárgy) és utca jelentésű utótagból áll. Az utcanév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.
- c) házszám: Az ingatlanok (teleknek) az ingatlan-nyilvántartás szerinti és a többlakásos épületben lévő egyes lakásoknak az utca házszámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése, az utcanév nélkül.
- d) Hivatal: Albertirsai Közös Önkormányzati Hivatal (2730 Albertirsai, Irsay Károly u. 2.)

Utca elnevezésének általános szabályai

3. §

- (1) Minden utcát el kell nevezni.
- (2) Új utca nevét közterületként való lejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani.

(3) Ha egy utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek - az elkülönüléstől számított egy éven belül - más nevet kell adni.

(4) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(5) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

4. §

(1) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket.

(2) Meglévő utca nevét az új elnevezéseknél nem szabad felhasználni.

5. §

Az utcanév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.

6. §

Utca elnevezését bárki kezdeményezheti a polgármesternél.

Személyről való utcaelnevezés

7. §

(1) Személyről utcát elnevezni halála után, legalább 10 év elmúltával lehet.

(2) Az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(3) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

(4) A (2) és (3) bekezdésben foglaltakról eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(5) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

8. §

- (1) Utcaelnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,
- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személyi közmegbecsülésnek örvend,
 - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,
 - c) akinek Mikebuda község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Mikebuda egészének vagy egy részének fejlődéséhez.
- (2) Utcát elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

Utca elnevezésének és megváltoztatásának eljárási szabályai

9. §

- (1) A Képviselőtestület hatáskörébe tartozik az utcák elnevezése, nevük megváltoztatása.
- (2) Az elnevezéstől számított tíz éven belül nem lehet az utcanévet megváltoztatni.
- (3) A Polgármester ellátja az utcaelnevezéssel kapcsolatos előkészítő feladatokat. Ennek keretében az utcaelnevezésekhez és nevük megváltoztatásához kikéri az elnevezéssel érintett lakosok véleményét, melyet akkor is a Képviselőtestület elé köteles terjeszteni - saját javaslatával együtt - ha a lakosok többsége által javasoltakat nem támogatja.
- (4) A jegyző a Képviselő-testület döntéséről értesíti az okmányirodát, a közszolgáltató-, ingatlan-nyilvántartó szerveket és a közüzemek központjait, valamint gondoskodik az új és megszűnt utcanevéről szóló határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.
- (5) A változás utcanévjegyzékben történő felvételéről a jegyző gondoskodik.

Utcánévjegyzék

10. §

- (1) Albertirsa város közterületi neveiről utcanévjegyzéket kell vezetni.
- (2) Az utcanévjegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:
- a) a városrésznevet,
 - b) az utcanév elő- és utótagját,
 - c) az elnevezés időpontját,
 - d) az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát,

- e) az elnevezés, névváltoztatás, védetté nyilvánítás indokát,
- f) a korábbi utcanévre vonatkozó adatokat,
- g) az utcanév jellegére (védett) utaló adatokat.

(3) Az utcanévjegyzék vezetéséről Albertirsa Város Önkormányzatának jegyzője gondoskodik. Az utcanévjegyzékbe bárki betekintheset.

Házszám meghatározásának szabályai

11. §

- (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telket (a továbbiakban ingatlan) házszámmal kell ellátni.
- (2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.
- (3) Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni.
- (4) Amennyiben az ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben ez több közterület esetében is igaz, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia.

12. §

- (1) Házszámozással még nem érintett, utcanévvel elnevezett közterületen a számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig.
- (2) A jellemzően vonalszerű közterület (utca) esetén a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni.
- (3) Egy oldalon beépített, jellemzően vonalszerű közterület esetén a számozás folyamatosan emelkedik (1, 2, 3 stb.).
- (4) A nem jellemzően vonalszerű kialakított közterület esetén (tér, park) épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával megegyező irányban történik.

13. §

- (1) Az ingatlan házszámának megváltoztatása csak abban az esetekben lehetséges, ha:
- a) az ingatlan házszáma a hivatalos ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a hivatalos ingatlan - nyilvántartásban, vagy
 - c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - d) ingatlan megosztására, vagy
 - e) ingatlanok egyesítésére kerül sor.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben az ingatlan házszámának megváltoztatásáról a jegyző külön határozatban rendelkezik.

14. §

- (1) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában az 2, 3, 4 stb. alátörést kap (pl. : 1/2, 1/3, 1/4 stb).
- (3) Egy hrsz. -u ingatlanon lévő több lakás esetén, valamennyi lakás külön házszámot kap (pl. 1. sz. lakás 1. , 2. sz. lakás 1/2 stb).
- (4) Telekegyesítést követően úgy kell a számozni, hogy a változás a lehető legkevesebb ingatlant érintse.
- (5) A házszám megváltozását - a (1) bekezdés szerinti eljárást kezdeményező személynek – az arról rendelkező határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.

Az utcanév és házszám kihelyezésének szabályai

15. §

- (1) Az utca nevét jelző tábla elhelyezését az épület (telek) tulajdonosa (bérlője, használója) köteles tűzni. Az ingatlan karbantartásával összefüggő munkák végzése során annak tisztántartásáról köteles gondoskodni.
- (2) Az utca nevét jelző táblát az utca jobb oldalán fekvő első és utolsó telken kell elhelyezni.
- (3) Az utcai névtáblák elhelyezéséről a Hivatal gondoskodik.

16. §

(1) A házszámot a közterületi telekhatártól mért 10 méteren belül, 2-5 méter közötti magasságban, az épület közút felőli homlokzatán, vagy az ingatlan utcai kerítésén (bejárati ajtón) úgy kell elhelyezni, hogy az utcáról jól látható és olvasható legyen.

(2) Építési telek esetében a házszámot/helyrajzi számot az utca felőli telekhatártól számított 5 - 10 méter között a földbe ástott fa, vas, beton vagy egyéb anyagból készült tartóoszlopon kell elhelyezni 2-3 méter közötti magasságban úgy, hogy azt az esetlegesen felnövő növényzet ne takarhassa el.

(3) A telek, épület számozásáról a hiányzó és olvashatatlaná vált utcai név- és házszám táblák számbavételéről, ellenőrzéséről a Hivatal gondoskodik.

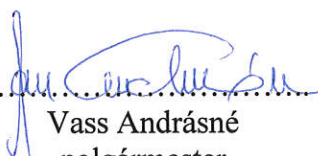


(4) Az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles pótolni a hiányzó vagy az elavult házszám táblát.

(5) A nem valóságos állapotnak megfelelő, vagy nem a megfelelő módon kifüggesztett házszám táblák lecserélését a jegyző a tulajdonos (bérlő, használó) terhére elrendelheti.

Záró rendelkezések

17.§

Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

		
Vass Andrásné polgármester		Kovács Zoltánné dr. jegyző