

Mikebuda Község
Önkormányzata Képviselő-
testületének

2023. október 27-i

rendkívüli ülésének
jegyzőkönyve

*Határozatok száma: 47-49/2023.(X.27.)
Rendeletek száma: -*

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községházán

2023. október 27-én megtartott rendkívüli üléséről

Jelen voltak:

Képviselő-testületi tagok:

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Ocsenás Mihályné alpolgármester

Takács Zsolt képviselő

Csicsó László képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Kovács Zoltánné dr. jegyző

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester a megjelentek köszöntése és a határozatképesség megállapítását követően módosított napirendre tett javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Napirendi javaslat:

1. Döntés a DTKH Nonprofit Kft-be történő cégbeolvadásról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
2. Előterjesztés a Mikebuda 123/7 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom törlése tárgyában
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
3. Előterjesztés a 2024. évi ügyeleti ellátásról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
4. Egyebek

1.Napirend: Döntés a DTKH Nonprofit Kft-be történő cégbeolvadásról

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Az elmúlt ülésen már tárgyaltuk a DTKH cégbeolvadás kérdését, azóta már Albertirsán is körül járták ezt a témát, mi is beszéltünk már róla többször.

Kovács Zoltánné dr. jegyző: Az albertirsai testület arra jutott, hogy megszavazta ezt a beolvadási döntést. Egy gazdasági jogász átnézte a cég adatokat, és az derült ki, hogy a DTKH igazából most mínuszos, és egy pozitív mérlegű céggel olvad össze. Tehát tulajdonképpen ez a másik cég hozza a tőkét bele. Úgy tudom Cegléd is beolvad. Természetesen a testület döntheti az ellenkezőjét is.

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Azt gondolom jelentős bevételt nem látnánk belőle, ha kiválnánk. Ezek tükrében az előterjesztett határozati javaslatot

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2023.(X.27.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzata, a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft (székhelye: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-1313409) tagjaként eljárva:

- a) az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, egyetért az **FBH-NP Nonprofit KFT.** (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.; cégjegyzékszám: 03 09 126039; adószám: 24290054-2-03; mint „**Beolvadó Társaság**”) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be** (cégjegyzékszám: 03-09-131340, székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, mint „**Átvevő Társaság**”) (Beolvadó Társaság és Átvevő Társaság a továbbiakban együtt: „**Egyesülő Társaságok**”) történő beolvadásával azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával Átvevő Társaság változatlan formában, nonprofit korlátolt felelősségű társaságként, a 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz alatti székhelyén, a beolvadást követően fióktelepeit a beolvadó társaság fióktelepeivel kibővítve működik tovább, az ügyvezetését és képviseletét folyamatosan és változatlanul Agatics Roland ügyvezető, dr. Balics István ügyvezető és Csongor Attila cégvezető látja el önálló aláírási joggal, határozatlan időtartamig. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés szerinti beolvadás;
- b) nyilatkozik arról, hogy a beolvadás folytán létrejövő jogutód Átvevő Társaság tagja kíván lenni;
- c) egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 2. § (3) bekezdése alapján, Beolvadó Társaság Átvevő Társaságba történő beolvadásához szükséges vagyonmérleg-tervezet és vagyonleltár-tervezet fordulónapjaként, Átvevő Társaság 2023. üzleti év közbenső mérlegének fordulónapja, azaz 2023. július 31. napja kerüljön meghatározásra;
- d) egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadáshoz fűződő joghatások beállásának napjaként 2023. december 31. napja kerüljön megjelölésre azzal, hogy amennyiben a beolvadás cégbírósi bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállásának napja a cégbírósi bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a

bíróági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján;

- e) egyetért azzal és jóváhagyja, hogy az Átalakulási tv. 4. § (6) bekezdése, majd az Átalakulási tv. 11. § (2a) bekezdése alapján a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Kft. (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a 2.em.l., adószám: 11500078-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 731880, Magyar Könyvvizsgálói Kamara bejegyzési száma: 001919, a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: Gulyás Csaba) kerüljön kijelölésre az Átvevő Társaság vonatkozásában a beolvadással kapcsolatos könyvvizsgálói tevékenységek elvégzésére;
- f) elfogadja dr. Francsovcics István (1107 Budapest X. ker., Gém utca 2/B. A. fsz. 3., MKVK azonosító: 002144) könyvvizsgálót a beolvadás könyvvizsgálójaként;
- g) megismerte és jóváhagyja a 2023. július 31-i fordulónappal elkészített és dr. Francsovcics István mint független könyvvizsgáló által, valamint a társaságnál működő felügyelőbizottság által ellenőrzött vagyonmérleg-tervezeteket és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezeteket mind az átalakuló (egyesülő) mind pedig a jogutódtársaság tekintetében. Az egyesüléssel érintett társaságok az átértékelés lehetőségével nem éltek;
- h) megismerte és az Átalakulási tv. 14. §-ában foglaltak szerint elfogadja az előterjesztés szerinti, írásban előzetesen közölt, a beolvadásra kiterjedő Egyesülési tervet és mellékleteit, valamint Egyesülési szerződést, azok mellékleteivel együtt, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, valamint felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét az Egyesülési terv, az Egyesülési szerződés és mellékleteik aláírására;
- i) megismerte és az Átalakulási tv. 18. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint jóváhagyja a jogutód Átvevő Társaság, azaz a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülés folytán szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését az előterjesztés szerinti tartalommal, egyúttal felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződést Mikebuda Község Önkormányzata képviselőjének eljárva írja alá;
- j) az Egyesülő Társaságok tagjaként felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 24.§-a alapján az egyesüléssel kapcsolatos bejelentést tegye meg a Gazdasági Versenyhivatalnál (GVH) és kezdeményezzen eljárást a tekintetben, hogy az egyesüléshez szükséges-e a GVH előzetes engedélye. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a GVH előzetes engedélye szükséges az egyesüléshez, az egyesülés az engedély megadását, vagy amennyiben az engedély nem szükséges, a GVH nemleges nyilatkozatának kézhezvételét követően jöhet csak létre;
- k) az Egyesülő Társaságok tagjaként az Átalakulási tv. 14. § (5) bekezdésére tekintettel felkéri a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. mint Átvevő Társaság ügyvezetőjét arra, hogy gondoskodjon jelen döntés meghozataláról szóló, jogszabályban meghatározott tartalmú közlemény Cégközlönyben történő közzétételének kezdeményezéséről a j) pontban foglaltak figyelembevételével;

- l) felkéri és felhatalmazza Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a Ctv. 59. § (1) bekezdése szerint intézkedjen a beolvadás illetékes Cégbírószághoz történő bejelentéséről a j) pontban foglaltak figyelembevételével;
- m) felhatalmazza a polgármestert vagy az általa delegált személyt arra, hogy Átvevő Társaság taggyűlésén olyan határozat hozatalában vegyen részt, amely az Egyesülési tervben meghatározott átalakulást (beolvadást) elhatározza, az Egyesülési tervet és mellékleteit – közte Átvevő Társaság létesítő okirat módosítását – elfogadja jelen határozat a-m) pontjában foglaltaknak megfelelően;
- n) felkéri és felhatalmazza Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság munkavállalóit az egyesülés tényéről és határidejéről tájékoztassa a j) pontban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: azonnal, illetve jogszabály szerint

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

2.Napirend: Előterjesztés a Mikebuda 123/7 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom törlése tárgyában

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Van egy lakossági kérelmünk, itt a Széchenyi és Béke utca sarkán lévő telekről lenne szó. Az ingatlant nem olyan régen megörökölték, és az új tulajdonosok szeretnék eladni. Már van is rá vevőjük, ezért szeretnék kérni a beépítési és elidegenítési kötelezettség törlését. Javaslom, hogy a tilalom törléséhez járjunk hozzá, ne az átvezetéséhez, hiszen ezt nyilván azzal a céllal veszik meg, hogy beépítik. Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2023.(X.27.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Mikebuda belterület 1237/7 helyrajzi szám alatti ingatlanra a 37232/1990 számon a beépítési kötelezettség teljesítéséig bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez, egyúttal felhatalmazza a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályát a bejegyzett tilalom törlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.Napirend: Előterjesztés a 2024. évi ügyeleti ellátásról

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Térjünk rá az ügyeleti ellátás kérdésére.

Reményeink szerint 2024. februárral bezárólag ez már nem a mi feladatunk lesz, viszont még erre a két hónapra a szerződést meg kellene hosszabbítani, viszont ez 5%-os emelést tartalmaz. Mivel jövő év végéig ez kötelezően ellátandó feladat, javaslom a javaslat elfogadását. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2023.(X.27.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Önkormányzati törvényben meghatározott központi háziorvosi ügyeleti feladatok ellátására 2024. 01. 01. napjától az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft.-vel (székhely: 4031 Debrecen, István út 6.) 2023. január 1-étől szóló szerződését meghosszabbítja az egységes alapellátási ügyeleti rendszer Pest vármegyei kiterjesztéséig, 5.428.500 Ft/hó megbízási díj ellenében,
2. hozzájárul, hogy az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi ügyeleti feladat ellátására finanszírozási szerződést meghosszabbítsa a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.


Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
Határidő: értelemszerű

4.Napirend: Egyebek


Takácsné Mocsári Ibolya polgármester: Egyebek körében szeretném mondani, hogy következő ülésünkön, közmeghallgatást is kell tartanunk e tárgyalóban, illetve meg kell hirdetni egy lakossági fórumot a településrendezési eszközök módosítása tárgyában, azon bizonyos projekt kapcsán, amiről már korábban beszéltünk.

Más hozzászólás nem lévén a képviselő-testület ülését bezárom.

Kmf.


Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester




Kovács Zoltánné dr.
jegyző

MEGHÍVÓ

Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 27-én (péntek) 12 órakor kezdődő
rendkívüli ülésére,
melyre ezúton tisztelettel meghívom!

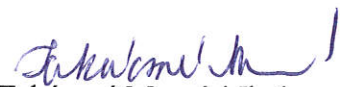
Az ülés helye: Községháza ülésterme (2736 Mikebuda, Fő u. 19.)

Napirendi javaslat:

1. Döntés a DTKH Nonprofit Kft-be történő cégbeolvadásról
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
2. Előterjesztés a Mikebuda 123/7 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom törlése tárgyában
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
3. Egyebek

Mikebuda, 2023. október 20.




Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. október 27-ei ülésére,
az FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a Duna-Tisza
közi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-be történő beolvadásáról, a beolvadással
megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról

Tisztelt Képviselő-testület!

A hazai hulladékgazdálkodás számára a 2023-as év jelentős mérföldkövet jelent, hiszen július 01. napjától az önkormányzati, illetve állami hulladékgazdálkodási rendszert felváltotta egy centralizált, koncesszori működési rendszer, melyben a hulladékgazdálkodási feladatellátásra kiírt állami pályázat nyertese, a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. Az állammal kötött koncessziós szerződés révén a Koncesszor (MOL Nyrt.) által megalapított MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. (továbbiakban: MOHU) felel Magyarország teljes területén mind a háztartások, mind a gazdálkodó szervezetek szilárd hulladékának begyűjtéséért, kezeléséért, valamint a kapcsolódó létesítmények üzemeltetéséért.

A szerteágazó szolgáltatások hatékony ellátását a MOHU földrajzi egységek (régiók) szerint szervezi, és az egyes régiókban a hulladékgyűjtési és -szállítási feladatok koordinálását az arra kijelölt régiókoordinátor társaságokon keresztül valósítja meg. **Mikebuda Község Önkormányzata közigazgatási területe a Közép Kelet Magyarország Régió (a továbbiakban: KKMO) területébe tartozik, mely régióban 2023. július 1-jétől az önkormányzat tulajdonosi részvételével működő DTKH Nonprofit Kft. látja el a régiókoordinátori feladatokat.**

A régiókoordinátori tevékenységen kívül eső feladatok ellátására a MOHU közvetlenül szerződik a létesítményüzemeltetőkkel, hasznosítókkal, egyéb partnerekkel.

A hulladékgazdálkodási feladatok irányításának és ellátásának centralizációja irányába mutatnak azok a jogszabályi változások, melyek **következtében 2023. június 30. napjával a települési önkormányzatok és az egyes közzolgáltató társaságok között létrejött hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződések megszűntek, a helyi hulladékgazdálkodási közzolgáltatást szabályozó rendeletek pedig hatályukat veszítették, s ezzel egyidejűleg a korábbi hulladékgazdálkodási közzolgáltatás jogszabályi keretrendszere is jelentősen átalakult.**

A koncessziós rendszerre történő átállás előkészítése, valamint az új rendszer kezdeti működése során is egyértelművé vált a 2023. június 30. napig közzolgáltatói feladatok ellátásában résztvevő társaságok számára, hogy az addigi működési formában rendkívül nehéz megfelelni a koncessziós társaság által támasztott elvárásoknak, a sok résztvevős, szétterjedt működés jelentősen növeli az adminisztrációs, bürokratikus terheket, a szükséges döntéshozatali eljárások ezáltal lassúak és rugalmatlanok, kevésbé alkalmasak a folyamatosan változó elvárások teljesítésére. Mindemellett a piaci struktúra által teremtett új környezet, illetve a koncessziós társaság elvárásai is új kihívásokat teremtenek minden részfeladatot ellátó szolgáltatónak a hulladékgazdálkodás teljes rendszerében.

A hulladékgazdálkodási feladatokat ellátó vállalatok számára az új koncessziós rendszerben való hosszú távú szerepvállalás elengedhetetlen feltétele a hatékonyságnövelés továbbá a megváltozott körülményekhez és elvárásokhoz való alkalmazkodás elérése. Ennek érdekében DTKH Nonprofit Kft. 2023. szeptember 18. napján megtartott taggyűlésén elvi döntés született arról, hogy a további működés racionalizálása érdekében szükséges a szolgáltatás ellátásában továbbra is résztvevő társaságok beolvadása a DTKH Nonprofit Kft-be.

Ennek első lépése, hogy a DTKH Nonprofit Kft. tulajdonosi érdekeltségébe tartozó, a KKMO területének egyes (dél-alföldi) önkormányzatai területén 2023. június 30. napjáig közzolgáltatói feladatokat ellátó, jelenleg pedig kizárólag létesítményüzemeltetési feladatokat biztosító vállalat, az

FBH-NP Nonprofit Kft. beolvad, és általános jogutódja a DTKH Nonprofit Kft. lesz. Az átalakulás tervezett időpontja: 2023. december 31.

A beolvadás menete és jogi háttere

A gazdasági társaságok egyesülésre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (a továbbiakban: Átalakulási tv.), valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (továbbiakban: Ctv.) vonatkozó szabályai irányadóak.

A Ptk. 3:44. § (1) bekezdése szerint a jogi személy más jogi személyekkel összeolvadás vagy beolvadás útján egyesülhet. Összeolvadásnál az összeolvadó jogi személyek megszűnnek, és új jogi személy jön létre, általános jogutódlás mellett. **Beolvadásnál a beolvadó jogi személy szűnik meg, általános jogutódja az egyesülésben részt vevő másik jogi személy.**

A Ctv. 57/A. § -a értelmében nonprofit gazdasági társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, **csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet**, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét. **A beolvadással érintett mindkét társaság nonprofit gazdasági társaság, így ezen feltétel teljesülése biztosított.**

Az Át. 8.§ (1) bekezdése értelmében a tagok úgy is dönthetnek, hogy – a beolvadásról való két alkalommal történő határozathozatal [Át.2.§ (1)-(3) bek.] helyett – ha a vezető tisztségviselők az átalakuláshoz szükséges okiratokat előkészítik, az átalakulási javaslat érdemi elbírálásáról a döntéshozó szerv egy ülésen határoz. Ez esetben erre az ülésre el kell készíteni az átalakulási tervet, amelynek tartalmaznia kell valamennyi **részt vevő jogi személy vagyoneleltár-tervezettel alátámasztott vagyonmérleg-tervezetét, valamint az egyesüléssel létrejövő jogi személy nyitó vagyonmérleg-tervezetét.** A vagyonmérleg-tervezeteket és a vagyoneleltár-tervezeteket **független könyvvizsgálóval**, továbbá a társaságoknál működő **felügyelőbizottságokkal** is ellenőriztetni kell. Az egyesüléssel érintett jogi személyek döntése alapján a vagyonmérleg-tervezetek ellenőrzése során valamennyi jogi személy esetében eljárhat ugyanaz a független könyvvizsgáló.

Az Átalakulási tv. 6. § (1) bekezdése szerint a vagyonmérleg-tervezet fordulónapjától a döntés időpontjáig - a 4. § (3) bekezdése és a 8. § esetét kivéve - nem telhet el hosszabb idő, mint három hónap. A fordulónap az erről határozó ülés időpontjánál korábbi is lehet. Az egyesülő társaságok ügyvezetése a 2023. december 31-i összeolvadás megvalósíthatósága érdekében a vagyoneleltár- és vagyonmérleg-tervezetek fordulónapjának 2023. július 31. napját határozta meg.

Az Átalakulási tv. rendelkezései szerint a jogi személy vagyonának értékét, a saját tőke összegét a könyvvizsgáló által elfogadottnál magasabb értékben nem lehet meghatározni. Az átalakulási tervet a tagokkal írásban közölni kell. Az egyesülési tervet akkor kell elfogadottnak tekinteni, ha azt az egyesülésben részt vevő valamennyi jogi személy elfogadta.

A törvény elismeri a tagsággal rendelkező jogi személyek tagjainak azt a **jogát**, hogy szabadon válasszák meg, milyen típusú jogi személy tagjai kívánnak lenni, **és ezért megadja számukra a döntési lehetőséget abban a kérdésben, hogy a létrejövő jogi személyben fenn akarják-e tartani a jogelőd jogi személyben fennálló tagságukat.** Ha valamelyik tag **nem kíván** az egyesülésben részt venni, a jogi személy köteles a tagjával **elszámolni, a tagsági részesedés értékét részére kifizetni.** Mivel a kifizetés a jogi személy vagyonából történik, ezért ez megváltoztatja az átalakulás feltételeit, a jogutód társaság tulajdonosi szerkezetét, amit az átalakulási tervben is át kell vezetni, és a kimaradó tagok figyelmen kívül hagyásával kell az új jogi személy társasági szerződését, valamint a kapcsolódó dokumentumokat megalkotni.

Az egyesülésben részt vevő társaságok megvizsgálták a beolvadással megvalósuló egyesülés jogi és számviteli feltételeit, az átalakuláshoz szükséges okiratok, az átalakulási terv elkészítésre kerültek, mely

tartalmazza többek között a 2023. július 31. napra – mint mérlegfordulónapra – vonatkozó vagyonmérleg-tervezetet és vagyonleltár-tervezetet, az egyesülési szerződést, valamint a jogutód átvevő társaság létesítő okiratának tervezetét, azon feltevésre alapítottnak, hogy valamennyi, a beolvadó, valamint az átvevő társaságban tulajdoni részesedéssel rendelkező tag a beolvadásban részt kíván venni.

Következő lépésben az egyesülésben résztvevő társaságok legfőbb döntéshozó szerveinek határozatára van szükség, amellyel az egyesülésben résztvevő társaságok elfogadják az egyesülési tervet és annak mellékleteit, továbbá az átvevő társaság létesítő okiratának módosítását.

Tekintettel arra, hogy a döntéshez szükséges valamennyi dokumentum elkészült, biztosított a lehetősége annak, hogy egy taggyűlés keretében lehessen határozni a beolvadásról.

Az egyesülő társaságok várhatóan **2023. október 30-án** tartják taggyűlésüket, melyen dönteni kívánnak az egyesülés végleges elhatározásáról, az egyesülési terv elfogadásáról, és a jogszabályban meghatározott, szükséges és kapcsolódó határozatok meghozataláról.

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület felhatalmazása szükséges az átalakulásban (átvevő társaságként) résztvevő DTKH Nonprofit Kft. taggyűlésén történő szavazáshoz.

Mindezek alapján kérem a T. Képviselő testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

Határozati javaslat

Mikebuda Község Önkormányzata, a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft (székhelye: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszáma: 03-09-1313409) tagjaként eljárva:

- a) az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, egyetért az **FBH-NP Nonprofit KFT.** (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.; cégjegyzékszáma: 03 09 126039; adószám: 24290054-2-03; mint „**Beolvadó Társaság**”) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be** (cégjegyzékszám: 03-09-131340, székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, mint „**Átvevő Társaság**”) (Beolvadó Társaság és Átvevő Társaság a továbbiakban együtt: „**Egyesülő Társaságok**”) történő beolvadásával azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával Átvevő Társaság változatlan formában, nonprofit korlátolt felelősségű társaságként, a 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz alatti székhelyén, a beolvadást követően fióktelepeit a beolvadó társaság fióktelepeivel kibővítvé működik tovább, az ügyvezetését és képviseletét folyamatosan és változatlanul Agatics Roland ügyvezető, dr. Balics István ügyvezető és Csongor Attila cégvezető látja el önálló aláírási joggal, határozatlan időtartamig. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés szerinti beolvadás;
- b) nyilatkozik arról, hogy a beolvadás folytán létrejövő jogutód Átvevő Társaság tagja kíván lenni;
- c) egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 2. § (3) bekezdése alapján, Beolvadó Társaság Átvevő Társaságba történő beolvadásához szükséges vagyonmérleg-tervezet és vagyonleltár-tervezet fordulónapjaként, Átvevő Társaság 2023. üzleti év közbenső mérlegének fordulónapja, azaz 2023. július 31. napja kerüljön meghatározásra;


- d) egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadáshoz fűződő joghatások beállításának napjaként 2023. december 31. napja kerüljön megjelölésre azzal, hogy amennyiben a beolvadás cégbíróági bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállításának napja a cégbíróági bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján;
- e) egyetért azzal és jóváhagyja, hogy az Átalakulási tv. 4. § (6) bekezdése, majd az Átalakulási tv. 11. § (2a) bekezdése alapján a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Kft. (székhely: 1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a 2.em.1., adószám: 11500078-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 731880, Magyar Könyvvizsgálói Kamara bejegyzési száma: 001919, a könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: Gulyás Csaba) kerüljön kijelölésre az Átvevő Társaság vonatkozásában a beolvadással kapcsolatos könyvvizsgálói tevékenységek elvégzésére;
- f) elfogadja dr. Francsovcics István (1107 Budapest X. ker., Gém utca 2/B. A. fsz. 3., MKVK azonosító: 002144) könyvvizsgálót a beolvadás könyvvizsgálójaként;
- g) megismerte és jóváhagyja a 2023. július 31-i fordulónappal elkészített és dr. Francsovcics István mint független könyvvizsgáló által, valamint a társaságnál működő felügyelőbizottság által ellenőrzött vagyonszerűség-tervezeteket és az azokat alátámasztó vagyonszerűség-tervezeteket mind az átalakuló (egyesülő) mind pedig a jogutódtársaság tekintetében. Az egyesüléssel érintett társaságok az ártérítés lehetőségével nem éltek.;
- h) megismerte és az Átalakulási tv. 14. §-ában foglaltak szerint elfogadja az előterjesztés szerinti, írásban előzetesen közölt, a beolvadásra kiterjedő Egyesülési tervet és mellékleteit, valamint Egyesülési szerződést, azok mellékleteivel együtt, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, valamint felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét az Egyesülési terv, az Egyesülési szerződés és mellékleteik aláírására;
- i) megismerte és az Átalakulási tv. 18. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint jóváhagyja a jogutód Átvevő Társaság, azaz a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülés folytán szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését az előterjesztés szerinti tartalommal, egyúttal felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződést Mikebuda Község Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá;
- j) az Egyesülő Társaságok tagjaként felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 24.§-a alapján az egyesüléssel kapcsolatos bejelentést tegye meg a Gazdasági Versenyhivatalnál (GVH) és kezdeményezzen eljárást a tekintetben, hogy az egyesüléshez szükséges-e a GVH előzetes engedélye. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a GVH előzetes engedélye szükséges az egyesüléshez, az egyesülés az engedély megadását, vagy amennyiben az engedély nem szükséges, a GVH nemleges nyilatkozatának kézhezvételét követően jöhet csak létre;


- k) az Egyesülő Társaságok tagjaként az Átalakulási tv. 14. § (5) bekezdésére tekintettel felkéri a Duna-Tisza közí Hulladékgađálkodási Nonprofit Kft. mint Átvevő Társaság ügyvezetőjét arra, hogy gondoskodjon jelen döntés meghozataláról szóló, jogszabályban meghatározott tartalmú közlemény Céggközönyben történő közzétételének kezdeményezéséről a j) pontban foglaltak figyelembevételével;
- l) felkéri és felhatalmazza Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a Ctv. 59. § (1) bekezdése szerint intézkedjen a beolvadás illetékes Cégbírósághoz történő bejelentéséről a j) pontban foglaltak figyelembevételével;
- m) felhatalmazza a polgármestert vagy az általa delegált személyt arra, hogy Átvevő Társaság taggyűlésén olyan határozat hozatalában vegyen részt, amely az Egyesülési tervben meghatározott átalakulást (beolvadást) elhatározza, az Egyesülési tervet és mellékleteit – közte Átvevő Társaság létesítő okirat módosítását – elfogadja jelen határozat a-m) pontjában foglaltaknak megfelelően;
- n) felkéri és felhatalmazza Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság munkavállalóit az egyesülés tényéről és határidejéről tájékoztassa a j) pontban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: azonnal, illetve jogszabály szerint

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Mikebuda, 2023. október 19.


Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester



Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. október 27-ei ülésére,
a Mikebuda belterület, 123/7 helyrajzi számú ingatlanra
bejegyzett elidegenítési tilalom törlése tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabó Gabriella 2220 Vecsés, Vágóhíd u. 8.szám alatti lakos és Fülöp-Szabó Szilvia 2217 Gomba, Horgász u. 21. szám alatti lakos, mint a Mikebuda belterület 123/7 helyrajzi szám alatti ingatlan tulajdonosai, kérelmet nyújtottak be az ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlése ügyében.

Az ingatlanra a 37232/1990 számon, a beépítési kötelezettség biztosítására elidegenítési tilalom került bejegyzésre a Községi Tanács VB. Mikebuda javára.

Az ingatlan korábban Szabó Gábor, majd ajándékozás címén Szabó Gáborné tulajdonában volt. Szabó Gabriella és Fülöp-Szabó Szilvia az ingatlant 1/2-ed, 1/2-ed arányban örökölte 2023.09.04-én.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez járuljon hozzá.

Határozati javaslat


Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Mikebuda belterület 123/7 helyrajzi szám alatti ingatlanra a 37232/1990 számon a beépítési kötelezettség teljesítéséig bejegyzett elidegenítési tilalom törléséhez, egyúttal felhatalmazza a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályát a bejegyzett tilalom törlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Albertirsa, 2023. október 25.




Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester

3. sz. melléklet

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. év október 27-ei ülésére
a 2024. évi ügyeleti ellátásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ügyeleti ellátással kapcsolatos alább ismertetett jogszabályváltozás arra irányul, hogy az önkormányzat helyett az országos mentőszolgálat biztosítsa az ügyeleti ellátást. Az országos kiterjesztés folyamatosan történik, Pest vármegye, az előzetes ütemterv szerint csak 2024. február 1-től csatlakozik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mótv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja értelmében az egészségügyi alapellátás biztosítása az önkormányzatok kötelező alapfeladata, az alábbi megfogalmazásban:

*„ 4. * törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;”*

Az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. tv. (Továbbiakban: Módtv.) módosította az egészségügyi alapellátásról szóló 1995. évi CXXIII. törvény 6/A §-át, az alábbiak szerint: „6/A. § * Az állami mentőszolgálat gondoskodik – az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel – az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról.”

Az ügyeleti ellátás 2023. január 1-től 2024. február 29-ig kerül át az állami mentőszolgálathoz, folyamatosan, a miniszter által megállapított ütemezés szerint, s az alábbi rendelkezések figyelembevételével.

*„22. § * (1) A Módtv.-vel megállapított 6/A. §-ban foglaltakat 2024. február 29-ig, az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.*

(2) Az állami mentőszolgálat a 6/A. §-ban foglalt feladatát a miniszter (6) bekezdés szerinti közleményében foglalt alapellátási körzetekben, a miniszter (6) bekezdés szerinti közleményének közzétételét követő 30. naptól látja el. Azon a területen, ahol az állami mentőszolgálat látja el a 6/A. §-ban foglalt feladatát, a feladat ellátásának időpontjától, mint zárónaptól (e § alkalmazásában a továbbiakban: zárónap) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásra (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ellátás) a települési önkormányzat által kötött feladat-ellátási szerződés a hatályát veszti.

(3) A miniszternek a (6) bekezdés szerint közzétett közleményében meg nem jelölt alapellátási körzetek tekintetében, valamint a közleményben megjelent területen a zárónapig az ellátás szervezése a települési önkormányzat feladata. Budapest területe kivételével 2023. január 1-jétől 2024. február 29-ig a települési önkormányzat az ellátásra legfeljebb a zárónapig tartó hatállyal köthet szerződést vagy megállapodást. A települési önkormányzat az ellátásra kizárólag olyan szerződést vagy megállapodást köthet, amely a részéről egyoldalúan, legfeljebb 30 napos hatállyal felmondható.

(4) Az állami mentőszolgálat látja el ott is a 6/A. §-ban foglalt feladatát, ahol az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.) 232/D. § (8) bekezdése szerinti zárónapon az Eütv. 232/D. § (4) bekezdése szerinti ügyeleti ellátási feladatról a települési önkormányzat az állami mentőszolgálat útján gondoskodik.

(5) Az állami mentőszolgálat látja el azon a területen is a 6/A. §-ban foglalt feladatát, ahol
a) az állami mentőszolgálat az ellátás nyújtásáról valamennyi területileg érintett települési önkormányzattal megállapodott, és

b) az érintett területen – az állami mentőszolgálattal kötött megállapodás kivételével – az ellátásra nincs hatályban feladatellátási megállapodás vagy szerződés.

(6) A miniszter az ellátáshoz szükséges technikai, személyi feltételek fennállásának bekövetkezése napján a kormányzati honlapon közzétett közleményben közzéteszi azokat az ellátási területeket, amelyekben a közzétételt követő 30. naptól kezdődően a 6/A. §-ban foglalt feladatát az állami mentőszolgálat látja el.”

Az új alapellátási ügyeletet két elemből álló, betegközpontú rendszer: háziorvosi ügyeleti rendeléssel és sürgősségi ügyelettel biztosít ellátást minden rászoruló számára.

Terv szerint, és az ellátásba már bevont megyékben **hétköznap 16.00-22.00 óra között és hétvégén, illetve ünnepnapokon 8.00-14.00 óráig a járásközpontokban működik az ügyelet, mely személyesen is felkereshető.**

22:00 és 8.00 óra között, illetve hétvégén, valamint ünnepnapokon 14.00 óra után a mentőszolgálat működtet sürgősségi ügyeletet a kijelölt telephelyeken.

Albertirsa Város Polgármestere megkereste az Országos Mentőszolgálat vezetőjét, dr. Csató Gábort – Albertirsa város 2024. január 1-31. közötti ügyeleti ellátásával kapcsolatban. Válaszlevelében az egészségügyi alapellátásról szóló törvénymódosítás alábbi részére hivatkozott: „22. § (6) *A miniszter az ellátáshoz szükséges technikai, személyi feltételek fennállásának bekövetkezése napján a kormányzati honlapon közzétett közleményben közzéteszi azokat az ellátási területeket, amelyekben a közzétételt követő 30. naptól kezdődően a 6/A. §-ban foglalt feladatát az állami mentőszolgálat látja el.”*

Azt hangsúlyozta, hogy a miniszteri közlemény közzétételéig, illetve az azt követő 30 napig az ügyeleti ellátás önkormányzati feladat marad, így a 2024. évi ellátást önkormányzatunknak kell biztosítania mindaddig, amíg azt az Országos Mentőszolgálat átveszi. A közlemény közzétételéről elektronikus tájékoztatást kap az önkormányzat.

Az Országos Mentőszolgálat vezetőjének válasza alapján, annak lehetősége kizárt, hogy 2024. januártól már a Mentőszolgálat lássa el a feladatot. Albertirsa Város Polgármestere megkereste az ügyeleti ellátást 2023-ban biztosító Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, dr. Kissné dr. Legeza Zsuzsannát, a 2024. évi ügyeleti ellátás, illetőleg annak díja ügyében.. Az ügyvezető az ellátást a szolgáltatási díj - a 2024-re prognosztizált infláció - 10 %-os mértékű emelésével látta biztosíthatónak. Az ügyeleti épületen végzett energetikai korszerűsítés és a kedvezőbb energia árak miatt Albertirsa Város kérte az ár mérséklését. A cég vezetője október 26-án módosított ajánlatot küldött Albertirsa Város Önkormányzat részére, melyet mellékeltem. A módosított ajánlat 2 alternatívát tartalmaz, melyből az első nem elfogadható, így maradt a második verzió, mely 5 %-os emelést tartalmaz 2024. január 1-től. **Mikebudát érintő, jelenleg 249.194 Ft/hó költség 12.460 Ft/hó összeggel emelkedik 261.654 Ft/hó-ra.** (Szerződés szerint ez a ügyelet működtetés teljes költségének 4.82 %-a)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a fentiek megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az Önkormányzati törvényben meghatározott központi háziorvosi ügyeleti feladatok ellátására 2024. 01. 01. napjától az orvosi ügyeleti ellátás biztosítása érdekében az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft-vel (székhely: 4031 Debrecen, István út 6.)

2023. január 1.-étől szóló szerződését meghosszabbítja az egységes alapellátási ügyeleti rendszer Pest vármegyei kiterjesztéséig, 5.428.500 Ft/hó megbízási díj ellenében,
2. hozzájárul, hogy az Országos Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi ügyeleti feladat ellátására finanszírozási szerződést meghosszabbítsa a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
Határidő: értelemszerű

Albertirsa, 2023. október 26.




Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester