

Mikebuda Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2024. (II.27.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2019. (I.31) önkormányzati rendelet módosításáról

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében felsoroltak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mikebuda Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2019. (I.31) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

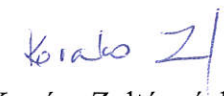
Az Ör. 37. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szabályozási terven V jellel jelölt vízgazdálkodási övezetbe sorolt területek vízgazdálkodási terület felszíni vízelvezetés elemeit, **tározót**, közcélú nyílt árkokat, csatornák medrét, és parti sávját foglalja magába.”

3. §

Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Takácsné Mocsári Ibolya
polgármester


Kovács Zoltánné dr.
jegyző

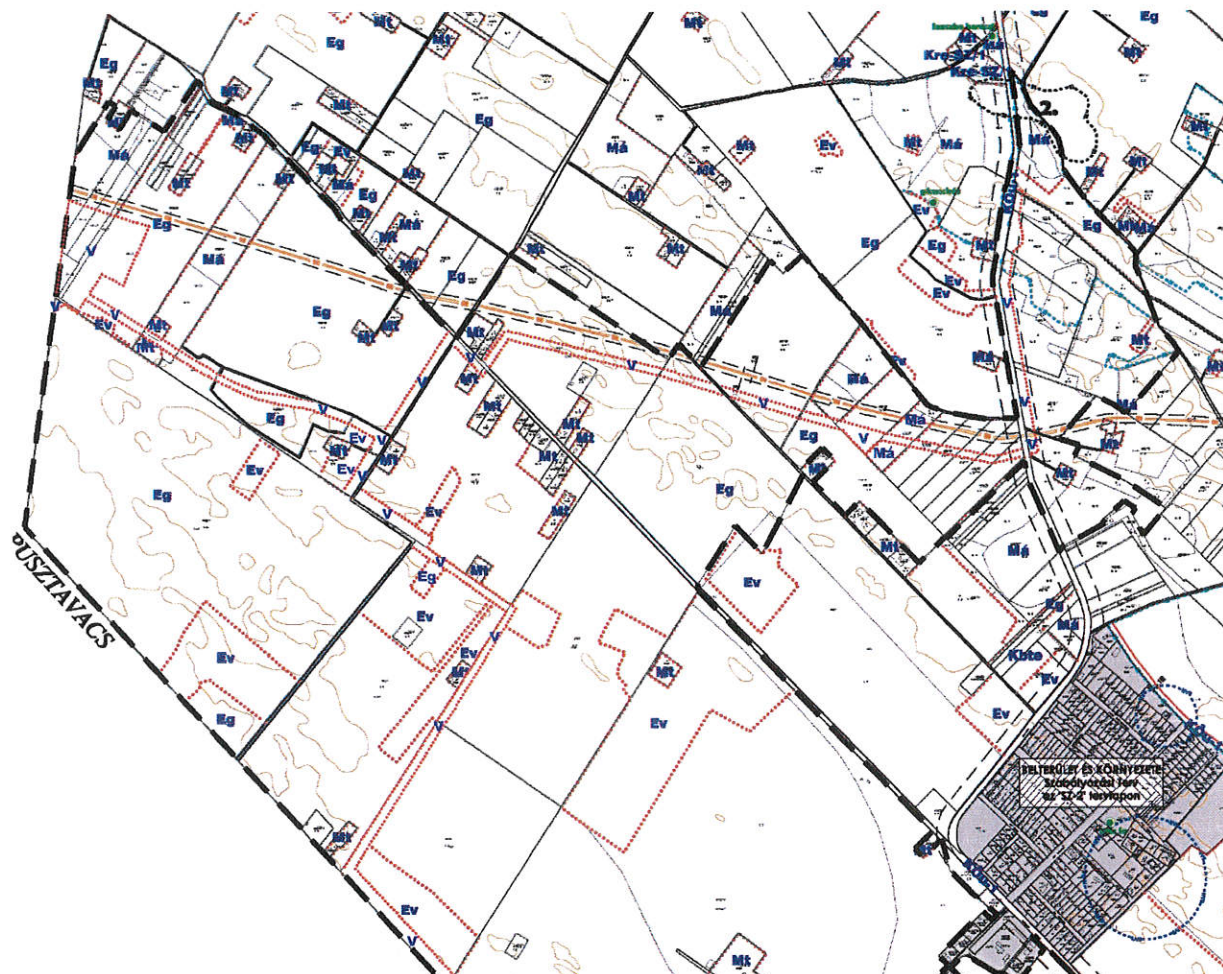


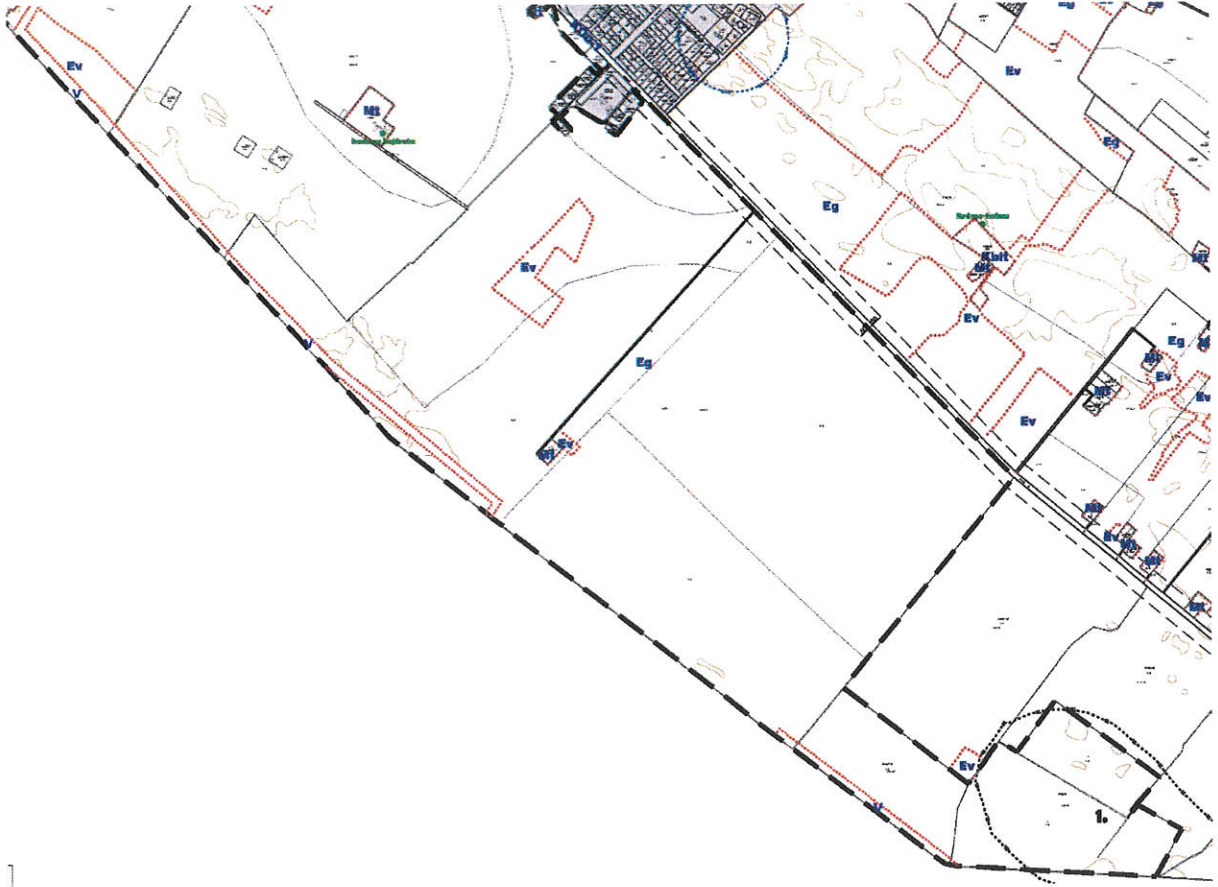
1. melléklet a 4/2024. (II.27.) önk. rendelethez:

1/2019. (I.31) önk. rendelet 1. mellékletének módosítása a tervezési terület

lehatárolás jelmagyarázattal ellátott terület vonatkozásában:

SZ-1 jelű szabályozási terv – Külterület, a Duna-Tisza közti Homokhátság északi területének vízutánpótlása





1

Jelmagyarázat

meglévő tervezett

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	közfürdői telekhatár
	szabályozási vonal
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	régészeti lelőhely határa
	országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
	vízbazis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
	védőterület, védőtávolság, védősáv határa

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

	javasolt belterület határ
	javasolt telekhatár

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

	egyedi tájérték
	szénhidrogén szállítóvezeték

ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK

	település közigazgatási határa
	belterület határ
	volt zártkert határa
	földrészlet határ
	alrészlet határ
	épület
	szintvonal

■ ■ ■ | Tervezési terület határa

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Kre-SZ/1 különleges terület - rekreációs

ÖVEZETEK

KÖu-1,2,3	közlekedési terület - közúti
Ev	erdőterület - védelmi
Eg	erdőterület - gazdasági
Mt	mezőgazdasági terület - kertés (tanyás)
Má	mezőgazdasági terület - általános
V	vízgazdálkodási terület
Kbte	különleges terület - temető
Kbba	különleges terület - bánya
Kblt	különleges terület - lőtér