

# MEGHÍVÓ

Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. szeptember 17-én (szerda) 15:00 órakor kezdődő

ülésére,

melyre ezúton tisztelettel meghívom!


Az ülés helye: Községháza ülésterme (2736 Mikebuda, Fő u. 19.)

## Napirendi javaslat:

1. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati rendszeréhez történő csatlakozásról  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
2. Előterjesztés a Petőfi utca II. szakaszának a Magyar Falu Program keretében történő felújítása tárgyában  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
3. A Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása a „Felelős állattartás elősegítése” pályázati kiírás alapján  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
4. Egyebek  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Mikebuda, 2025. szeptember 12.



  
Takácsné Mocsári Ibolya  
polgármester

Mikebuda Község  
Önkormányzata Képviselő-  
testületének

**2025. szeptember 17-i**

ülésének jegyzőkönyve

*Határozatok száma: 56-59/2025.(IX.17.)  
Rendeletek száma: -*

# JEGYZŐKÖNYV

*Készült Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Községházán*

*2025. szeptember 17-én megtartott üléséről*

Jelen voltak:

Képviselő-testületi tagok:

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Csicsó László alpolgármester

Füléné Tamasóczki Szilvia képviselő

Takács Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Kovács Timea jegyző

Takácsné Mocsári Ibolya polgármester a megjelentek köszöntése és a határozatképesség megállapítását követően módosított napirendre tett javaslatot, egy sürgősségi indítvánnyal egészült ki a napirend, melyet a képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

## Napirendi javaslat:

1. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati rendszeréhez történő csatlakozásról  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
2. Előterjesztés a Petőfi utca II. szakaszának a Magyar Falu Program keretében történő felújítása tárgyában  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
3. A Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása a „Felelős állattartás elősegítése” pályázati kiírás alapján  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
4. Döntés az MR Közösségi Lakásalap Nonprofit Kft. által felajánlott ingatlan tárgyában  
Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester
5. Egyebek

**1.Napirend:** Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati rendszeréhez történő csatlakozásról

**Előadó:** Takácsné Mocsári Ibolya polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Ismét kiírták a 2026. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot, amelyhez csatlakozhatunk. Mi már hosszú-hosszú évek óta csatlakozunk ehhez a pályázathoz, igaz tavaly nem volt jelentkező, de hátha idén valaki felsőoktatási intézménybe nyert felvételt és szeretné, hogy támogassuk ebben a formában. Mindenképpen javaslom, hogy csatlakozzunk, kérem elfogadni a határozati javaslatot.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **56/2025.(IX.17.) határozat**

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához.

Egyben vállalja, hogy az „Általános Szerződési Feltételek” -et elfogadja és az abban előírt módon jár el.

**Határidő:** - a csatlakozási nyilatkozat megküldésére 2025. szeptember 29.  
- a pályázatok kiírására 2025. október 03.

**Felelős:** Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

**2.Napirend:** Előterjesztés a Petőfi utca II. szakaszának a Magyar Falu Program keretében történő felújítása tárgyában

**Előadó:** Takácsné Mocsári Ibolya polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Nyertes pályázat lett a Magyar Falu Program keretében benyújtott útfelújítási pályázatunk, a Petőfi utca II. szakaszáról beszélünk. Küldtem ki ajánlattételi felhívásokat, amelyeket a pénzügyi irodavezetőnk, jegyzőnk és aljegyzőnk is átnézett. Ezt kiküldtük négy cég felé, egy azonnal visszajelezte, hogy kapacitás hiány miatt nem tudják teljesíteni, persze hozzáteszem, hogy én idei határidőt jelöltem meg a teljesítésre. Egy cégtől nem is kaptunk semmilyen visszajelzést. Az előterjesztésben szereplő két ajánlat érkezett. 187 méter hosszú az utca szakasz, az első 80 méteren van az aszfalt, a többin nincs, így aztán kétféleképpen kell dolgozni ezeken a szakaszokon. Az ÁDI-MER 2015 KFT adta a kedvezőbb ajánlatot, tulajdonképpen még kevesebb is kétszázötvenezer forinttal, mint a pályázati összeg. Igaz én a pályázati összegbe belekalkuláltam a tervezési-műszaki dokumentáció költségét is, amit tavaly készítettünk el közel fél millió forintért. Ezt beleépítettem, mert ezt a pályázati kiírás megengedte és így megtérülhetnek ezek a költségeink, illetve még a nyilvánosság biztosítására is belefért kétszázézer forint. Ha elfogadjátok ezt, kérem szavazatok.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **57/2025.(IX.17.) határozat**

1. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Petőfi utca II. szakaszának a Magyar Falu Program keretében történő felújítása tárgyában a kivitelezési munkálatokkal az ÁDI-MER 2015. Kft-t (székhely: 2700 Cegléd, Összekötő út 41.) bízva meg, bruttó 13.474.175.- Ft összeggel.
2. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: a vállalkozási szerződések megkötésére 2025. 09. 30.

Felelős: polgármester

**3. Napirend:** A Magyar Falu Program keretében pályázat benyújtása a „Felelős állattartás elősegítése” pályázati kiírás alapján

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Szintén egy Magyar Falu Program pályázat lett kiírva a felelős állattartásról. Kárpáti doktor úrral egyeztetve, együttműködve szeretnénk benyújtani a pályázatunkat. Nyertes pályázat esetén, majd a doktor úr fogja elvégezni és koordinálni ezeket a feladatokat. Reméljük, hogy ez is segítséget jelent majd itt a faluban. Elég sok kis kutyus téved ide mostanság, de hála az itt lakó jószívű lakóknak még mind gazdára talált, azért valljuk be ezeknek az állatoknak a befogadása elég nagy költséggel jár, ezért gondolom, hogy ha tudunk segítsünk ezzel a pályázattal.

**Csicsó László alpolgármester:** Hogy jelöljük ki, hogy kinek a kutyáját lehet ennek keretében ellátni?

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Nem tudom, majd az állatorvos nyilvántartása, meg a nála jelentkező igények alapján lesz valami.

**dr. Kovács Timea jegyző:** Egyébként 3 évente kell ebösszeírást csinálnunk, most tartjuk éppen Albertirsán. Nem nagyon szeretik a lakosok, mert akinek be van oltatva, chippeltetve, az azt mondja az állatorvosnál úgy is ott van minden adat, akkor neki miért kell kitöltenie egy plusz papírt, de ez kötelező.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Nekünk is meg kellene ejteni és felállítani egy ilyen fajta nyilvántartást.

**Csicsó László alpolgármester:** De a tulajdonosok a tavasszal már beoltatták a kutyájukat.

**dr. Kovács Timea jegyző:** Úgy ment ki az adatlap az ebösszeíráshoz, hogy ha a kutya nincs bechippeltetve és beoltatva, az 250.000.- Ft bírság. Hogy ha ezt meglátják a lakosok és jól meg van hirdetve és nyerne a pályázat, akkor rögtön lenne 80 jelentkező, aki beoltatná a kutyáját. Úgyhogy lehet, ezzel össze lehetne kötni.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Meg jövő tavasszal a szokásos oltás idején be lehet majd segíteni ebből a pályázatból. Akkor, aki egytért abban, hogy adjuk be a pályázatot, kérem szavazzon.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 58/2025.(IX.17.) határozat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- A Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” MFP-FAE/2025 pályázati kiírás nyomán pályázati támogatást igényel,
- felhatalmazza Takácsné Mocsári Ibolya polgármestert a pályázat benyújtásához kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 27.

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

**4.Napirend:** Döntés az MR Közösségi Lakásalap Nonprofit Kft. által felajánlott ingatlan tárgyában

Előadó: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Ez a napirendi pontunk nem egy szokásos történet. Ettől a Kft-től jött egy tájékoztatás, hogy a portálukon meghirdetésre került a Malom utca 13. szám alatti ingatlan, ami állami tulajdonban volt már, de most ennek a Kft-nek a tulajdonába került, amit most felajánlanak az önkormányzatnak licitre, megvásárlásra. Tudjuk milyen ez az ingatlan, nagyon leromlott állapotban van. Semmi kedvezményt nem adtak és elég magas áron kínálják, több mint 8 millió forintért.

**dr. Kovács Timea jegyző:** Én azt gondolom, hogy ez egy próbálkozás részükről és akkor már nem is lenne rá licit, ha az önkormányzat megvásárolná.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Nyilván nekik ez lenne a legegyszerűbb, ha az önkormányzat megvásárolná. Én semmiképpen nem javaslom, nincs is rá lehetőségünk, illetve ismerjük az ingatlan állapotát. Én azt javaslom utasítsuk vissza és erről tájékoztassuk a Lakásalap Kft-t.

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### 59/2025.(IX.17.) határozat

1. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MR Közösségi Lakásalap Nonprofit Kft. által felajánlott, 2736 Mikebuda, Malom utca 13. szám alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.
2. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Társaságot a döntéséről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## 5.Napirend: Egyebek

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Amiről szeretnék tájékoztatni titeket, hogy ma elindult az ingyenes padlásszigetelés projekt, az előzőleg jelentkezett lakosok számára. A lista alapján felkeresik a címeket és egyből a szigeteléssel párhuzamosan a szerződéseket is megkötik. A szigetelőanyag az iskolaudvarunkon van letárolva, onnan pakolják folyamatosan, ahogy haladnak.

Más, sajnos a lakás hirdetésünkre nem jelentkezett senki, újra meg kell hirdetnünk.

**dr. Kovács Timea jegyző:** Most Albertirsán felmerült az, ugye nekünk is van eladó ingatlanunk, hogy az ingatlan.com-on is meghirdetjük, ez egy országos portál.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Még egy esélyt adunk ennek és ha nem sikerül, akkor mi is megpróbálkozunk valami ilyennel. Majd akkorra úgy készítünk el egy testületi döntést, hogy ilyen formában is meghirdethessük.

**Csicsó László alpolgármester:** Irsán is lakások vannak meghirdetve?

**dr. Kovács Timea jegyző:** Nálunk van egy kis tanya, amit azt hittem majd könnyen eladunk és lesznek rá jelentkezők, de sajnos nem. Lehet, hogy nyáron volt a meghirdetése, azért nem. A másik egy építési telek, de az nem volt kitakarítva elég sok építési törmelék volt rajta. Erről jött is visszajelzés, hogy ez elég nagy költségbe kerülnek, amit én meg is értek. Azóta ennek a kitakarítása is megtörtént.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Mi is mind a két ingatlanról összegyűjtöttük a lomot és a szemetet, rendeltünk konténereket, amibe beleraktuk, elég sokba is került.

**Csicsó László alpolgármester:** És nem lehetne képeket is felrakni a hirdetésekben, vagy az még inkább elriasztja a vevőket.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Nem biztos, hogy vonzóbbá válna.

**Takács Zsolt képviselő:** Nekem azt javasolták, hogy adjuk drágábban, mert nagyon olcsó és ezért nem érdekel így senkit.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Hogy komolyabban vegyék?

**Takács Zsolt képviselő:** Hát igen

**dr. Kovács Timea jegyző:** Érdekes dolgok ezek. Ugyanakkor meg nagyon alacsony az ár és ijesztő a lehetőség, hogy kiket vonzhat ide, ha meghirdetjük nagyobb körben. Példa volt már arra is, hogy Pestről úgy vásároltak ingatlant, hogy nem nézték meg. Akinek adóssága van, vagy nem tudja fizetni a rezsit, de még annyi pénze van, hogy egy ilyen kisebb valamit is meg tud vásárolni, annak mindegy, hogy milyen.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** A minap érkezett pont egy ilyen megkeresés egy budapesti hölgytől, felolvastam nektek a levelet.

Polgármester asszony ismertette a levelet, amelyben lakhatási gond megoldását kéri egy hölgy az önkormányzattól, magának, a lányának, a vejének és a három unokájának, a hölgy jelenleg hajléktalan. Két külön lakást szeretnének, részletfizetéssel.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Szerettem volna, hogy lássátok ilyen is van, én nem gondolnám, hogy ez egy érvényes pályázat lett volna a meghirdetett két lakásunkra.

**Csicsó László alpolgármester:** Neki van mibeudai kötődése?

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Nincs semmi. A honlapunkon van egy ilyen kapcsolat felvételi lehetőség, azon keresztül írt.

**dr. Kovács Timea jegyző:** Szerintem több településre elküldte ő ezt, nincsenek nagy igényei, hiszen a levélben ismertette jelenlegi helyzetét.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Én engedelmetekkel visszaírom, hogy jelenleg nincs bérbé adható lakásunk, sem olyan eladó ingatlanunk, amelyet részletfizetéssel meg tudna vásárolni.

Biztos tudjátok, hogy van egy problémás új ingatlan tulajdonos itt faluban, aki az Erdő utcában vásárolt meg egy ingatlant. Sajnos a szomszédoktól már több megkeresés érkezett, illetve írásban a jegyző felé is történt bejelentés.

**Takács Zsolt képviselő:** Engem már két alkalommal is hívtak az ottani szomszédok tüzet oltani, mert az úriember vasárnap rakott egy hatalmas tüzet, amit, amikor már nagyjából leég ott hagyja.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Olyankor kellene jelezni a katasztrófavédelem felé.  
**dr. Kovács Timea jegyző:** Akkor kellene igen, mert a helyi rendelet nem engedi a vasárnapi tűzgyújtást.

**Takács Zsolt képviselő:** Kivágta a szomszéd fáit, mert szerinte átlógtak, lezárta az utat, sített kirakott, amin aztán valaki defektet kapott stb.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Két bejelentés érkezett a szomszédoktól, amelyeket most már össze is kapcsoltak, az ügy folyamatban van.

Más téma, szeptember 25-én hozzák a 10 db gömb szivarfát, és kérik, hogy írjuk meg nekik, hogy mikor akarjuk elültetni, mert akkor lejönnek a KEFAG, meg NEFAG, meg mindenféle erdészeti társaságnak a munkatársai, hogy megnézzék, hogy szakszerűen ültetjük-e el. Ugye azt jeleztük, hogy a játszótéren lesznek ezek a fák elültetve, még ki kell találni, hogy hogy is legyenek ezek elhelyezve.

És még egy dolog, amit szeretnék nektek mondani, az az Idősek Napi rendezvényünk, melyet október 3-án 16 órai kezdettel tartanánk. Lesz egy fellépőnk, aki egy 45 perces szórakoztató műsorral érkezik, azt kérte, hogy ne a műsor alatt legyen a vendéglátás.

**Csicsó László alpolgármester:** És mi lesz a menü?

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Nem tudom, ezért is kérdezlek benneteket, hátha van valami jó ötletetek. Volt már javaslat töltött káposzta, vagy csülkös káposzta, de szerintem nem biztos, hogy az jó ötlet. Sokszor volt már sültes tál, meg volt pörkölt is.

**Füléné Tamasóczki Szilvia képviselő:** Szerintem maradjon a sültes tál, azt szerették a legjobban.

**Takács Zsolt képviselő:** Igen azon van többféle, arról tudnak válogatni.


**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Akkor még valami desszertet is ki kell találnunk. Virággal az idén is készülünk, azt nagyon szokták szeretni, 1-1 szál gerberát szoktunk adni jó szívvel.

Még egy dolog, az idén még nem tartottunk semmilyen lakossági fórumot, ugye az önkormányzati törvény előírja kötelezően az évi egy közmeghallgatást, illetve az SZMSZ-ünkbe belevettük a falugyűlést is. Azt gondolom, most ősszel mindenképpen kell tartanunk egyiket.


**dr. Kovács Timea jegyző:** Javaslom a közmeghallgatást és akkor az idén ez teljesítve lesz.

**Takácsné Mocsári Ibolya polgármester:** Azt gondolnám már októberre a pályázati eredményeink is világossá válnak, azt is ismertetni tudjuk.

Más hozzászólás nem lévén a képviselő-testület ülését bezárom.

  
Takácsné Mocsári Ibolya  
polgármester



  
dr. Kovács Timea  
jegyző

ELŐTERJESZTÉS  
Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. szeptember 17-ei ülésére,

a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozásról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő 2025. augusztus 29-én közzétette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójának dokumentumait. Így – az elmúlt esztendőkhöz hasonlóan – az idei évben is lehetőségünk van a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra. Amennyiben önkormányzatunk részt vesz az ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójában, a Mikebudán állandó lakóhellyel rendelkező, felsőoktatási intézménybe jelentkező, illetve már főiskolára, egyetemre járó, nappali tagozatos, hátrányos szociális helyzetű diákok részére állapíthatunk meg ösztöndíj támogatást. Erről kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

**Határozati javaslat**

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához.

Egyben vállalja, hogy az „Általános Szerződési Feltételek” -et elfogadja és az abban előírt módon jár el.

Határidő: - a csatlakozási nyilatkozat megküldésére 2025. szeptember 29.  
- a pályázatok kiírására 2025. október 03.

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Mikebuda, 2025. szeptember 11.



  
Takácsné Mocsári Ibolya  
polgármester

**ELŐTERJESZTÉS**

Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. szeptember 17-ei rendes ülésére,  
Előterjesztés a Petőfi utca II. szakaszának a Magyar Falu Program keretében történő  
felújítása tárgyában a kivitelezésére beérkezett ajánlatokról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk nyertes pályázattal rendelkezik a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” (MFP-UHJ/2025) tárgyában, a Mikebuda belterület 108/1 és 108/3 hrsz. utak felújítására.

A támogatói okirat értelmében 14.775.157 Ft. összegű támogatásban részesült az Önkormányzat, melyet a benyújtott pályázat, költségterv, szakmai-műszaki tartalom alapján valósíthat meg.

A tervekkel már rendelkezünk, a kivitelezéssel kapcsolatban négy céget kerestünk meg, hogy adjanak ajánlatot az út megépítésére. A négy cégből egy cég jelezte, hogy kapacitáshiány miatt nem tudnák teljesíteni, ezért nem szeretnék ajánlatot tenni, egy cég pedig a megadott határidőig nem nyújtott be ajánlatot. A beérkezett 2 db ajánlat a következők szerint alakul:

| <b>cégnév</b>     | <b>székhely</b>                 | <b>bruttó vállalási ár összesen</b> |
|-------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| Gréti-Kerbau Kft. | 2766 Tápiószele, Rákóczi út 53. | 15.610.903,- Ft                     |
| ÁDI-MER 2015 Kft. | 2700 Cegléd, Összekötő út 41.   | 13.474.175.- Ft                     |

Javaslom az ÁDI-MER 2015 Kft. megbízását a munkák elvégzésével.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Petőfi utca II. szakaszának a Magyar Falu Program keretében történő felújítása tárgyában a kivitelezési munkálatokkal az ÁDI-MER 2015. Kft-t (székhely: 2700 Cegléd, Összekötő út 41.) bízta meg, bruttó 13.474.175.- Ft összeggel.
2. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: a vállalkozási szerződések megkötésére 2025. 09. 30.

Felelős: polgármester

Mikebuda, 2025. szeptember 16.



Takácsné Mocsári Ibolya  
polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 17-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület

Szeretném felhívni figyelmüket a következő támogatási lehetőségre:

**A Magyar Falu Program keretében: „Felelős állattartás elősegítése” MFP-FAE/2025**

**A pályázatok benyújtására 2025. augusztus 28-tól 2025. szeptember 27-ig van lehetőség.**

### Támogatás célja

A pályázat keretében támogatást igényelhetnek a Magyarország területén működő 5000 fő, és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai a felelős állattartást elősegítő ivartalanítási programra, az állatok veszettség elleni összetevőt tartalmazó monovalens védőoltásra történő beoltására és transzponderrel (mikrochippel) történő megjelölésére.

### Pályázók köre

- ✓ **Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén:** azok a települések, ahol az állandó lakosságszám 5000 fő vagy ez alatti, a 2024. január 1. napján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által nyilvántartott adatok alapján.

### Támogatható tevékenységek köre

#### ***I. Önállóan támogatható tevékenységek***

A település lakóinak tulajdonában lévő kutyák, macskák állatorvos által elvégzett:

- ivartalanítása és/vagy
- kizárólag veszettség elleni összetevőt tartalmazó monovalens védőoltása és/vagy
- transzponderrel (mikrochippel) történő megjelölése.

#### ***II. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek***

Önállóan nem, csak az Önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

- projekt-előkészítési tevékenység (pályázati dokumentáció összeállítása);
- projektmenedzsment tevékenység;
- állatok állatorvos általi szállítási költsége, amely költség támogatásának felső korlátja állatonként legfeljebb 4.000 Ft.

#### ***III. Önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység***

- Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása

**Támogatás mértéke: max. 100%**

**Támogatás összege: max: 1,5 millió Ft**

Dr. Kárpáti László állatorvossal történt előzetes egyeztetés, az ő díjszabása alapján a másfél millió Ft keretében az alábbi tevékenységek végezhetőek el:

| Ivartalanítás<br>(db) |       | Veszetség<br>elleni védőoltás<br>(db) |       | Transzponderrel<br>(mikrochippel)<br>történő<br>megjelölés (db) |       | Az állat<br>szállítását<br>állatorvostól<br>igényli (db) |
|-----------------------|-------|---------------------------------------|-------|---|-------|--|
| macska                | kutya | macska                                | kutya | macska  | kutya |  |
| 10                    | 20    | 0                                     | 80    | 0   | 80    | 5  |

| Tevékenység, beavatkozás                              | Egységár (Ft) | Becsült<br>Db szám | Összes költség (Ft) |
|---|---------------|--------------------|---------------------|
| Ivartalanítás   |               |                    |                     |
| 40 kg feletti szuka kutya                             | 40.000        | 5                  | 200.000             |
| 40 kg feletti kan kutya                               | 20.000        | 5                  | 100.000             |
| 40 kg alatti szuka kutya                              | 40.000        | 5                  | 200.000             |
| 40 kg alatti kan kutya                                | 20.000        | 5                  | 100.000             |
| Nőstény macska  | 22.000        | 5                  | 110.000             |
| Kandúr macska   | 11.000        | 5                  | 55.000              |
| Veszetség elleni védőoltás                            | 5.500         | 80                 | 440.000             |
| Transzponderrel (mikrochippel)<br>történő megjelölés: | 3.500         | 80                 | 280.000             |
| Állatorvos általi szállítás                           | 3.000         | 5                  | 15.000              |
| <b>ÖSSZESEN:</b>                                      | _____         | 195                | 1.500.000           |

Javaslom a pályázat benyújtását, az alábbi döntés meghozatalát:

## Határozati javaslat

Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- A Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” MFP-FAE/2025 pályázati kiírás nyomán pályázati támogatást igényel,
- felhatalmazza Takácsné Mocsári Ibolya polgármestert a pályázat benyújtásához kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 27.

Felelős: Takácsné Mocsári Ibolya polgármester

Mikebuda, 2025. szeptember 12.



*Takácsné Mocsári Ibolya*  
Takácsné Mocsári Ibolya  
polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

Mikebuda Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. szeptember 17-ei rendes ülésére,  
Döntés az MR Közösségi Lakásalap Nonprofit Kft. által felajánlott ingatlan tárgyában

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Kft. képviseletében dr. Novák István szolgáltfejlesztési igazgató tájékoztatta Mikebuda Község Önkormányzatát, hogy aukciós portálunkon meghirdetésre került a 2736 Mikebuda, Malom utca 13. szám alatti ingatlan, amely a Kft. tulajdonában van.

A társaság országosan mintegy 4.000 ingatlanban közel 15.000 személy lakhatását biztosítja, valamint közel 2.000, többségében leromlott műszaki állapotú, üres lakóingatlant kezel. Utóbbiak lakhatóvá tételét a rendelkezésükre álló anyagi és emberi erőforrások függvényében, ütemezetten végzik, a vonatkozó jogszabályok és egyéb szabályozók szigorú betartásával. Portfóliójuk optimalizálása, a rájuk bízott vagyon hatékonyabb és eredményesebb hasznosítása érdekében egyes ingatlanjaikat értékesítésre jelölik, hogy az eladásukból származó bevételt a lakhatási nehézségekkel küzdők jobb kiszolgálására fordítsák. Ennek kapcsán, megvásárlásra, licitre ajánlják az Önkormányzat számára is a fent megjelölt ingatlant, melynek jelenlegi ára a licit alapján 8.540.000.- Ft. Kérik az Önkormányzat döntését arról, hogy az ingatlant meg kívánja-e vásárolni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

### HATÁROZATI JAVASLAT

1. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az MR Közösségi Lakásalap Nonprofit Kft. által felajánlott, 2736 Mikebuda, Malom utca 13. szám alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.
2. Mikebuda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Társaságot a döntéséről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mikebuda, 2025. szeptember 16.

  
Takácsné Mocsári Ibolya  
2.  
polgármester